



Białystok, dnia 02.03.2022 r.

Znak sprawy: **MBG.261.1.22**

**-wszyscy Wykonawcy -**

- A. dotyczy:** postępowania w trybie podstawowym pn. „Przekształcenie i adaptacja budynku magazynowego na potrzeby Centrum Badań i Konserwacji Zabytków położonego w Choroszczu przy ulicy Pałacowej” Działając na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021., poz. 1129 t. j. ze zm.) – dalej „ustawa Pzp”, **Zamawiający:** Muzeum Podlaskie w Białymstoku, Rynek Kościuszki 10, 15-426 Białystok, **przekazuje treść zapytań dotyczących Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SWZ), wraz z udzielonymi odpowiedziami.**

**Zestaw pytań z dnia 28.02.2022 r.**

**Pytanie 1**

*czym spowodowane jest podjęcie decyzji o zostawieniu ściany szczytowej?  
czy nie ekonomiczniej i bezpieczniej byłoby jej wyburzenie i postawienie nowej?*

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Należy wykonać zgodnie z projektem.

**Jednocześnie Zamawiający informuje, że zakres prac do wyceny wskazuje dokumentacja projektowa wskazana w pkt 4.4. lit a) oraz STWIORB. Przedmiary robót załączone do SWZ mają charakter pomocniczy.** Wykonawca zobowiązany jest do dokładnego sprawdzenia ilości robót z dokumentacją projektową. Z uwagi na to, że umowa na roboty będzie **umową ryczałtową** wystąpienie w trakcie prowadzenia robót większej ilości robót w jakiegokolwiek pozycji przedmiarowej nie będzie mogło być uznane za roboty dodatkowe oraz nie będzie uprawniało do żądania dodatkowego wynagrodzenia - jeżeli roboty te ujęte były w projekcie lub projekcie wykonawczym. **Ewentualny brak w przedmiarze robót koniecznych do wykonania wynikających z dokumentacji projektowej nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku ich wykonania na podstawie projektu w cenie umownej.** Wykonawca ma prawo skorygować w przedmiarze ilości robót do wielkości według własnych obliczeń na podstawie projektu oraz SST.

**Pytanie 2**

*jakie wymiary płytek, kolory (glazura i gres)*

**Odpowiedź Zamawiającego:**



**Zamawiający nie określa wymiarów płytek i kolorów. Zamawiający nie ma w tym zakresie preferencji. Wykonawca może zastosować dowolnie wybrany rozmiar i kolor płytek.**

**Pytanie 3**

*W przedmiarze brakuje pozycji dotyczących wykonania pasów nadrynnowych, pasów podrynnowych i gąsiora.*

**Odpowiedź Zamawiającego:**

**Zgodnie z rys. 3 PB i PW. Przedmiar służy tylko do celów informacyjnych. Oferent wykona ofertę według własnego przedmiaru na podstawie dokumentacji projektowej.**

**Pytanie 4**

*W przedmiarze brakuje pozycji dotyczących izolacji ściany zewnętrznej – cokoła, a mianowicie powłoki bitumicznej i powłoki szlamowej, a także brakuje folii kubełkowej i powłoki bitumicznej położonej na fundamentach.*

**Odpowiedź Zamawiającego:**

**Zgodnie z rys. 3 PB i PW. Przedmiar służy tylko do celów informacyjnych. Oferent wykona ofertę według własnego przedmiaru na podstawie dokumentacji projektowej.**

**Pytanie 5**

*W związku z prowadzonym projektem dotyczącym doradztwa z zakresu prawa zamówień publicznych, zwracamy się do Państwa z dodatkowymi pytaniami, celem przekazania ich organizacjom pozarządowym, przedsiębiorstwom społecznym oraz podmiotom ekonomii społecznej które są uczestnikami projektu, a zarazem zainteresowane są przystąpieniem do przetargu który Państwo ogłaszacie:*

**Przekształcenie i adaptacja budynku magazynowego na potrzeby Centrum Badań i Konserwacji Zabytków położonego w Choroszczy przy ulicy Pałacowej**

<http://muzeum.bialystok.pl/przekształcenie-i-adaptacja-budynku-magazynowego-na-potrzeby-centrum-badan-i-konserwacji-zabytkow-polozonego-w-choroszczy-przy-ulicy-palacowej-znak-sprawy-mbg-261-1-22/>

*Nie jestem w stanie zlokalizować pliku, w którym są zawarte informacje odnośnie kar w przypadku opóźnień związanych z realizacją zamówienia.*

**Odpowiedź Zamawiającego:**



**Informacja na temat kar w przypadku oóźnień związanych z realizacją zamówienia jest w par. 13 ust. 1 pkt a) załącznika nr 2 do SWZ - Projekt-umowy-poniżej-12-m-cy-z-pozwoleniem-na-użyt.**

**Zestaw pytań z dnia 01.03.2022 r.**

**Pytanie 1**

*Prosimy o uzupełnienie przedmiaru robót o wykonanie izolacji fundamentów zgodnie ze specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót - dział 13. IZOLACJA*

**Odpowiedź Zamawiającego:**

**Zakres prac do wyceny wskazuje dokumentacja projektowa wskazana w pkt 4.4. lit a) oraz STWIORB. Przedmiary robót załączone do SWZ mają charakter pomocniczy.** Wykonawca zobowiązany jest do dokładnego sprawdzenia ilości robót z dokumentacją projektową. Z uwagi na to, że umowa na roboty będzie **umowa ryczałtowa** wystąpienie w trakcie prowadzenia robót większej ilości robót w jakiegokolwiek pozycji przedmiarowej nie będzie mogło być uznane za roboty dodatkowe oraz nie będzie uprawniało do żądania dodatkowego wynagrodzenia - jeżeli roboty te ujęte były w projekcie lub projekcie wykonawczym. **Ewentualny brak w przedmiarze robót koniecznych do wykonania wynikających z dokumentacji projektowej nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku ich wykonania na podstawie projektu w cenie umownej.** Wykonawca ma prawo skorygować w przedmiarze ilości robót do wielkości według własnych obliczeń na podstawie projektu oraz SST.

**B. Zamawiający informuje, że pytania oraz odpowiedzi na nie stają się integralną częścią specyfikacji warunków zamówienia i będą wiążące przy składaniu ofert.**

**C. Jednocześnie Zamawiający informuje, iż pozostała treść Specyfikacji Warunków Zamówienia pozostaje bez zmian.**

.....  
(podpis kierownika Zamawiającego  
lub osoby upoważnionej)