

URZĄD WOJEWÓDZKI
Wydział Kultury i Sztuki
Wojewódzki Konserwator Zabytków
w Białymstoku
L.dz. ~~Kl. WKZ~~ 5310/9/82
Nr rejestru 521

Specjalistyczny Psychiatryczny
Zespół Opieki Zdrowotnej
w CHOROSZCZY

DECYZJA

w sprawie wpisania dobra kultury do rejestru zabytków

Na podstawie art. 4 pkt 1 i 14 ust. 1 Ustawy z dnia 15. II. 1962 r. o ochronie dóbr kultury i o muzeach Dz. U. nr 10 poz. 48 oraz art. 104 Kodeksu Postępowania Administracyjnego wpisuje się do Rejestru Zabytków województwa ~~XXXXXXXX~~ zespół zabudowań pofabrycznych dawnej fabryki Moesa w Choroszczu, wniesionych w 4 ćw. XIX w. i na pocz. XX w., składający się z zespołu pawilonów administracyjnych i leczniczych przy bramie wjazdowej, bramy wjazdowej, budynku d. szkoły /ob. magazyn/, budynku mieszkalnego nr 22, pawilonów dla chorych nr 19, 20, 21, 22, 23, 25, 31, 47, budynku d. portierni /ob. apteka/, budynku kina „Zdrowie”, wieży ciśnieniowej i otaczających ją zabudowań warsztatowych, dawnej stajni z magazynem.

GRANICE STREFY OCHRONY KONSERWATORSKIEJ: od rzeki Horodnianki w kierunku płn.-wsch. wzdłuż południowo-wschodniej granicy parku, aż do wysokości rowu z wodą bliźniaczą na płn.-wsch. od zabudowań gospodarskich, wzdłuż rowu z wodą w kierunku południowo-wschodnim do głównej alei zespołu. Główna aleja zespołu w kierunku północno-wschodnim do ul. Sienkiewicza, wzdłuż tej granicy południowo-wschodniej granicy zespołu, wzdłuż tej granicy w kierunku południowo-zachodnim, a następnie zachodnim do rzeki Horodnianki. Bieg rzeki do wysokości południowo-wschodniej granicy parku. Granicę strefy ochrony konserwatorskiej zespołu pofabrycznego zostały oznaczone czerwonym kolorem na dołączonej fotokopii podkładu sytuacyjno-wysokościowego w skali 1:5000, stanowiącą integralną część niniejszej decyzji.

Decyzji niniejszej na podstawie art. 108 § 1 Kodeksu Postępowania Administracyjnego nadaje się wyjątkowo natychmiastowej wykonalności. Od decyzji tej przysługuje odwołanie do Ministerstwa Kultury i Sztuki za pośrednictwem Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Białymstoku w ciągu 14 dni od dnia doręczenia decyzji.



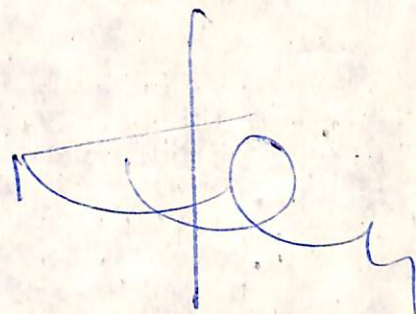
- Odpisy decyzji otrzymują:
1. ODZ Warszawa, ul. Brzozowa 35,
 2. Woj. Biuro Plan. Przestrz. B-stok, Wydz. Plan. Przestrz., Urb., Arch. i Nadz.
 3. Nadz. Urb. w Białymstoku,
 4. Naczelnik Gminy w Choroszczu
 5. WKZ a/a

WOJEWÓDZKI KONSERWATOR
ZABYTKÓW
.....
/imię i nazwisko/

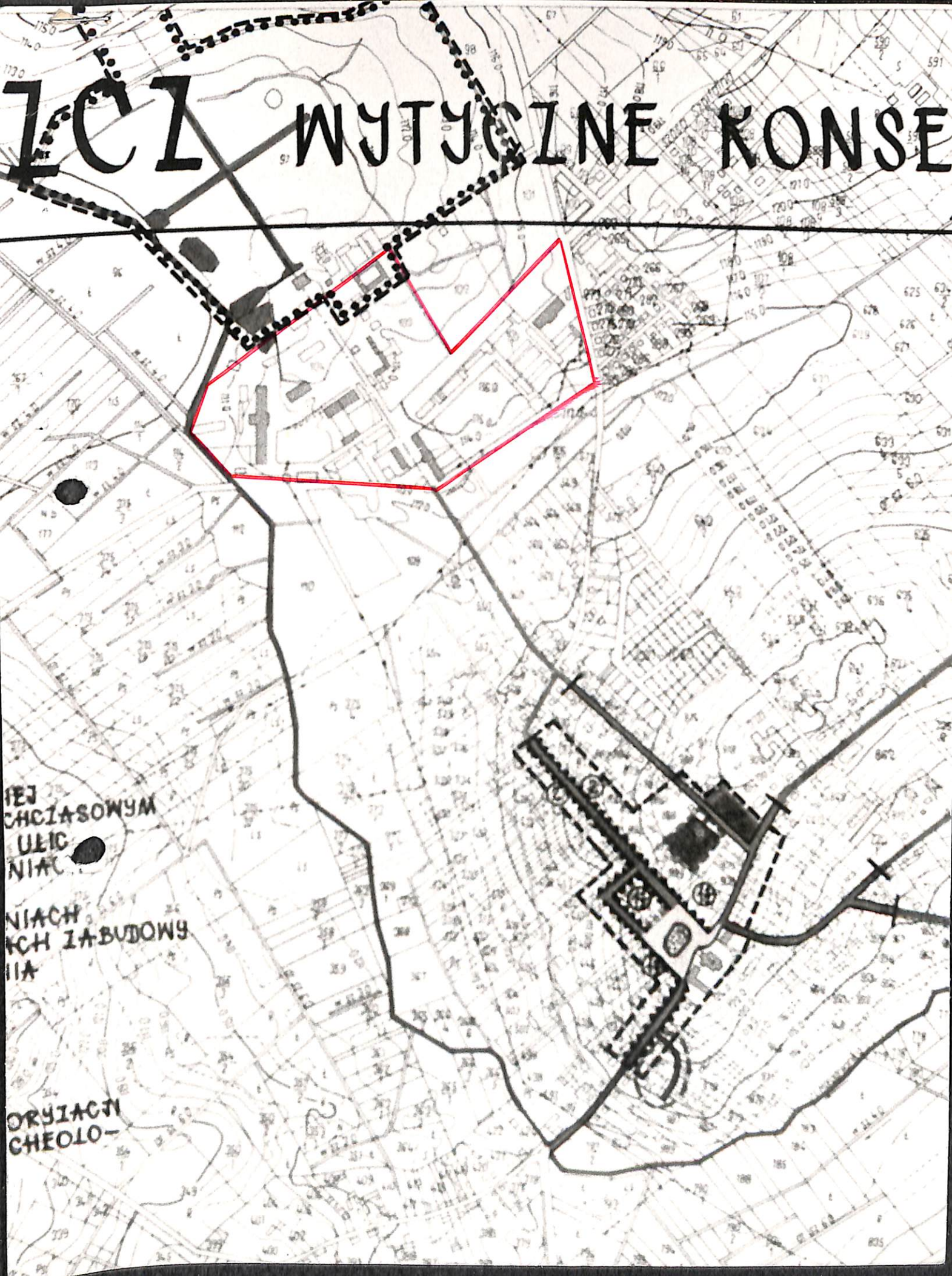
UZASADNIENIE: Zespół zabudowań d. fabryki Moesa w Głodzie, obecnie przystosowany do potrzeb szpitalnych, jest jedynym, w pełni zachowanym zespołem zabytkowej dziewiętnastowiecznej architektury przemysłowej na terenie województwa białostockiego.

Pouczenie o skutkach wpisu zabytków nieruchomości do rejestru:

Wpisanie do rejestru zabytków pociąga skutki prawne wymienione w Ustawie z dn. 15. II 1962 r. O ochronie dóbr kultury i o muzeach /Dz. U. nr 10, poz. 48/, art., art. 18, 21, 25, 26, 73, 75 pkt. 1 i 2.



101 WYTYCZNE KONSE



101 WYTYCZNE KONSE
WIEJ
CHCIAŃSOWYM
ULIC
NIAC
NIACH
KCH IABUDOWY
IA

ORZIACI
CHEOLO-

**SPECJALISTYCZNY PSYCHIATRCZNY
ZESPÓŁ OPIEKI ZDROWOTNEJ**

w Choroszczy k/Białegostoku kod 16-070
tel. 270-51

Znak: 48/80

1988.05.02

Choroszcz, dnia 19..... r.

Do
Urzędu Wojewódzkiego
Wydział Kultury i Sztuki
Wojewódzki Konserwator Zabytków
w Białymstoku

Data:

P O K W I T O W A N I E

Niniejszym kwituję odbiór Decyzji z dnia 20.VII.1984 r.
Nr KL.WKZ-5340/9/82 w sprawie wpisania do Rejestru Zabytków
Zabudowań d.fabryki Moesa w Choroszczy.

7 - CA DYREKTORA
d/s Eksploatacji i Rekonstrukcyjnych

inż. Walenty Adamski



URZĄD WOJEWÓDZKI
w Białymstoku
WYDZIAŁ KULTURY I SZTUKI
WOJEWÓDZKI KONSERWATOR
ZABYTKÓW

Białystok, dnia 20 lipca 1984

~~Biuro~~ Białystok
~~ul. Sienkiewicza 412-191 w.49~~ Dojlidy Fabr. 23

Znak: KL.WKZ-5340/9/84

Specjalistyczny Psychiatryczny
Zespół Opieki Zdrowotnej
w Choroszcy

Urząd Wojewódzki w Białymstoku, Wydział Kultury i Sztuki - Wojewódzki Konserwator Zabytków przesyła w załączeniu decyzję nr KL.WKZ - 5340/9 / z dnia lipca nr rej. 521, w sprawie wpisania do rejestru zabytków województwa zabytkowego zespołu zabudowań dawnej fabryki Moesa w Choroszcy
.....
w.....gm.....

Równocześnie Wojewódzki Konserwator Zabytków przesyła pokwitowanie odbioru decyzji oraz zobowiązanie użytkownika zabytku nieruchomego, które po podpisaniu należy odesłać w ciągu dwóch tygodni od daty doręczenia na adres Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Załączniki:

1. Decyzja
2. Pokwitowanie odbioru decyzji
3. Zobowiązanie użytkownika zabytku nieruchomego
4. 1 egz. "Ustawy o ochronie dóbr kultury i o muzeach"
5.
6.

WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW
w Białymstoku
Gabriel Konopko
architekt

KANCELARIA OCZLNA

23.04.84

Z O B O W I A Z A N I E

użytkownika zabytku nieruchomego.

1. Zabytek pod nazwą zabudowania d. fabryki Moesa
położony w Choroszczy gromada
powiat przy ulicy
pod numerem jest użytkowany /zostaje objęty
w użytkowanie/ przez Specjalistyczny Psychiatryczny
ZOZ w Choroszczy
zwanego dalej "użytkownikiem" i podlega opiece konserwator-
skiej, sprawowanej przez:
 - a/ Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Białymstoku
 - b/ Konserwatora Zabytków miasta wydzielonego w
 - c/ Konserwatora powiatowego /miejskiego/ w
/niepotrzebne skreślić/ zwanego dalej "Konserwatorem".
2. Użytkownik, stosownie do przepisów art.25 p.1 i 27 Ustawy
z dnia 15.II.1962 r. o ochronie dóbr kultury i o muzeach
/Dz.U. Nr 10, poz. 48 z 1962 r./ zobowiązuje się utrzymywać
obiekt zabytkowy we właściwym stanie a przede wszystkim:
 - a/ wykonywać remonty i zabezpieczenia konieczne dla utrzy-
mania całości zabytku w należyтым stanie technicznym;
 - b/ uzgadniać z konserwatorem wszelkie zamierzenia związane
z wykonywaniem remontów, zmian i modernizacji obiektu
 - c/ Zawiadamiać konserwatora o wszelkich zagrożeniach całoś-
ci oraz stanu zabytku, zachodzących w samym obiekcie lub
powstających /na zewnątrz/ w otoczeniu zabytku;
 - d/ zapewniać w swym budżecie corocznie odpowiednie środki
finansowe na wykonywanie remontów i konserwacji bieżą-
cej zgodnie z technicznymi zasadami utrzymania substancji
materialnej obiektu.
3. Użytkownik przyjmuje do wiadomości, że naruszenie przepisów
o ochronie zabytków, mające miejsce w administrowanym lub
użytkowanym przez niego obiekcie powoduje wyciągnięcie kon-
sekwencji prawnych określonych w odpowiednich artykułach
Rozdziału XIII Ustawy z dnia 15.II.1962 r. o ochronie dóbr
kultury i o muzeach.

4. Użytkownik zobowiązuje się umożliwić zwiedzanie zabytku -
następujących części zabytku /niepotrzebne skreślić/.....
.....
.....

w dniach i godzinach uzgodnionych z konserwatorem - dotyczy
to zabytków, które mają być udostępnione dla ogółu.

1988.05.02
.....
Data

3-CA DOKUMENTA
d/s Ekspozycji w Muzeum
.....
pieczęć i podpis

POTWIERDZAM PRZYJĘCIE ZOBOWIĄZANIA

.....
podpis i pieczęć konserwatora

Odpisy otrzymują:

1. Użytkownik
 2. Organ nadrzędny użytkownika
-
.....

PWRN Bstok Kram 1266/pz Nakł 700 egz.



URZĄD WOJEWÓDZKI
w Białymstoku
WYDZIAŁ KULTURY I SZTUKI
WOJEWÓDZKI KONSERWATOR
ZABYTKÓW

Białystok, dnia 20 lipca 1984 r.

~~10010~~ Białystok

~~10010~~ ~~10010~~ Dojlidy Fabr. 23
Tel. ~~2000~~ 412-191 w.49

Znak: KL.WKZ-5340/9 /

Wojewódzkie Biuro Planowania.....
Przestrzennego w Białymstoku.....
ul. Mickiewicza 3/5.....

Urząd Wojewódzki w Białymstoku, Wydział Kultury i Sztuki, Wojewódzki Konserwator Zabytków przesyła w załączeniu odpis decyzji nr KL.WKZ-5340/.9./... z dn. ..VII.1984 r. w sprawie wpisania do Rejestru Zabytków województwa: zespołu zabytkowych zabudowań d. fabryki Moesa w Choroszcy w gmina

Załączniki:

1. Odpis decyzji
2.

KANCELARIA OGÓLNA

przyjęt: 23.07.84

SPP „Pogoń” Złec. 543/77 N. 1000 A-5



URZĄD WOJEWÓDZKI
w Białymstoku
WYDZIAŁ KULTURY I SZTUKI
WOJEWÓDZKI KONSERWATOR
ZABYTKÓW

Białystok, dnia 20 lipca 1984 r.

15-213 Białystok
ul. Mickiewicza 3/5
Tel. 39-401

Znak: KL.WKZ-5340/ 9 184

Naczelnik Gminy
w CHOROSZCZY

Urząd Wojewódzki w Białymstoku, Wydział Kultury i Sztuki, Wojewódzki Konserwator Zabytków przesyła w załączeniu odpis decyzji nr KL.WKZ-5340/ 9 /... z dn. VII 1984 r. w sprawie wpisania do Rejestru Zabytków województwa: zespołu zabytkowych zabudowań dawnej fabryki Moesa w Choroszczy..... gmina Choroszcz.....

Załączniki:

1. Odpis decyzji
2.

SPP „Pogoń” Złec. 543/77 N. 1000 A-5

KANCELARIA

Przyjęty 23. 07 84

WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW
w Białymstoku
Gabriel Konopko
architekt

REJONOWY W BIAŁYMSTOKU
WYDZIAŁ KSIĄG WIECZYSTYCH

Białystok, dnia 19 września 2005r.

Kw. 11211/05

ZAWIADOMIENIE

Rejonowy w Białymstoku na podstawie art. 626¹⁰ kpc ustawy z 17.XI.1964r. (Dz.U. 143 poz. 296 ze zm.) zawiadamia, że z księgi wieczystej Kw Nr 111 599 założonej dla nieruchomości stanowiącej własność Województwa Podlaskiego odłączono część o powierzchni 58ha1871m2 i założono księgę wieczystą **Kw Nr 135 884**, w której w dniu 19 września 2005r. wpisano:

Wdziale I – Nieruchomość zabudowana – działki nr 101/1, 101/2, 101/4, 101/14 o pow. 58ha1871m2, poł. w obrębie 31 Choroszcz, gmina Choroszcz, powiat białostocki, woj. podlaskie.

Wdziale II – MUZEUM PODLASKIE w Białymstoku regon: 000276328.

Wdziale III – Dobro kultury: północna i północno-wschodnia część parku pałacowego w Choroszczy, działki nr 101/1 i 101/2 – wpisane do rejestru zabytków Województwa Podlaskiego pod nr rejestrowym A-30 – po przeniesieniu z dz. III Kw 111 599.
Dobro kultury: park przypałacowy, działki nr 101/4 i 101/14 – wpisane do rejestru zabytków pod pozycją 48 – na mocy decyzji Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Białymstoku V-2b-9-48-56.
Dobro kultury: zabudowania dawnej fabryki Moesa – wpisane do rejestru zabytków pod pozycją 521 – na mocy decyzji Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Białymstoku KL.WKZ-5340/9/82.
Dobro kultury: XVIII-wieczny pałac Branickich w Choroszczy wpisany do rejestru zabytków pod pozycją 47 – na mocy decyzji Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Białymstoku Nr Kult.V-2b-9-47-56.

Wdziale IV – Wpisów nie ma.

Wyższego wpisu może być złożona skarga w terminie 7 dni od daty ogłoszenia tego zawiadomienia. Skargę składa się w Sądzie Rejonowym w Białymstoku IX Wydziale Ksiąg Wieczystych.

Zgodność z oryginałem
Młodszy Sekretarz Sądowy

Agnieszka Łubnicka

REFERENDARZ SĄDOWY
Jolanta Tworkowska

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM
mgr inż. arch. Andrzej Jakowczuk
uprawnienia budowlane do projektowania
w specjalności architektonicznej
bez ograniczeń
nr ewid. BL/118/01

ZGODNIE
Z ORYGINAŁEM / KOPIĄ

DYREKTOR MUZEUM

Andrzej Lechowski



URZĄD WOJEWÓDZKI
w Białymstoku
WYDZIAŁ KULTURY I SZTUKI
WOJEWÓDZKI KONSERWATOR
ZABYTKÓW

Białystok, dnia 20 lipca 1984 r.

~~1000~~ Białystok
~~1000000000~~ Dojlidy Fabr. 23
Tel. ~~412-191~~ w. 49

Znak: KL.WKZ-5340/ 9 /84

Wydział Planowania Przestrzennego.
Urbanistyki, Architektury i Nadzoru
Budowlanego UW w Białymstoku.....

Urząd Wojewódzki w Białymstoku, Wydział Kultury
i Sztuki, Wojewódzki Konserwator Zabytków przesyła w załączeniu odpis decyzji nr KL.WKZ-5340/9./... z dn. ..VII.1984 r.
w sprawie wpisania do Rejestru Zabytków województwa:
zespołu zabytkowych zabudowań dawnej fabryki Moesa
w Choroszczy gmina Choroszcz

Załączniki:

1. Odpis decyzji
2.

SPP „Pogoń” Złec. 543/77 N. 1000 A-5

KANCELARIA GŁÓWNA
przyjęła 23.07.84



MINISTER KULTURY
I DZIEDZICTWA NARODOWEGO

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Białymstoku
tel. 7412-332, 7327-562
2006-12-14
Wpłynęło dn. 2006-12-14
nr rej. 3667
Podpis [signature]

ZA ZWROTNYM
POTWIERDZENIEM PRZEJĘCIA
Warszawa, dnia 27 LIS. 2006
P. Z. Cybulski
7.12.06

l.dz. DOZ-AN/ISw-500-34/06

Decyzja

Po rozpatrzeniu wniosku Zarządu Województwa Podlaskiego w Białymstoku z dnia 27 marca 2006 roku (data wpływu 25.04.2006 r.) o skreślenie z rejestru zabytków budynku szpitalnego nr 14 położonego na terenie zabytkowego zespołu Moesa w Choroszczy, położonego na nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka 101/26, działając na podstawie art. 6 ust.1 pkt 1 lit. b, art. 7 pkt 1, art. 13 ust. 1, 5 i 6, art. 89 pkt 1 i art. 93 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 96, poz. 959 i Nr 238, poz. 2390 oraz z 2006 r. Nr 50, poz. 362 i Nr 126 poz. 875) oraz art. 18 pkt 1, art. 105 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego

orzekam:

- **umorzyć postępowanie w sprawie skreślenia z rejestru zabytków wymienionego wyżej budynku.**

Uzasadnienie

Zarząd Województwa Podlaskiego w Białymstoku w dniu 27 marca 2006 roku złożył wniosek o skreślenie z rejestru zabytków budynku szpitalnego nr 14 położonego na terenie zabytkowego zespołu Moesa w Choroszczy znajdującego się we władaniu Samodzielnego Publicznego Psychiatrycznego Zakładu Opieki Zdrowotnej im. Stanisława Deresza w Choroszczy, położonego na nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 101/26.

Powyższy zespół został wpisany do rejestru zabytków pod numerem 521 decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Białymstoku z dnia 20 lipca 1984 r. Zespół ten tworzą następujące obiekty: pawilony administracyjne i lecznicze przy bramie wjazdowej, brama wjazdowa, budynek dawnej szkoły, budynek mieszkalny nr 22, pawilony dla chorych nr 19, 20, 21, 22, 23, 25, 31, 47, budynek dawnej portierni, budynek kina „Zdrowie”, wieża ciśnień i otaczające ją zabudowania warsztatowe, dawna stajnia z magazynem.

Wnioskowany do skreślenia budynek nr 14 jest parterowy z dachem dwuspadowym nakrytym płytami azbestowo – cementowymi. Obiekt został dobudowany do dwukondygnacyjnego budynku mieszkalnego nr 13 z 1890 r. Z zawartego w karcie ewidencyjnej zespołu dawnej fabryki włókienniczej Moesów planu sytuacyjnego rozbudowy z 1929 r. wynika, iż obiekt nr 14 wówczas nie istniał. W związku z tym, że w w/w decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Białymstoku orzeczono o wpisaniu do rejestru zabytków zespołu obiektów pochodzących z czwartej ćwierci XIX wieku i z początku XX wieku, należy zatem uznać, iż wybudowany po 1929 r. budynek nr 14, nie został objęty tym wpisem. W tej sytuacji brak jest podstaw do prowadzenia przez Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego postępowania w sprawie skreślenia omawianego budynku z rejestru zabytków. Zatem prowadzone w tej sprawie postępowanie należało umorzyć jako bezprzedmiotowe, stosownie do przepisu art. 105 § 1 Kpa.

Jednocześnie jednak należy wskazać, że ze względu na usytuowanie omawianego budynku na terenie wpisanym do rejestru zabytków, wszelkie prace na tym terenie (w tym

również rozbiórka tego obiektu) mogą być prowadzone wyłącznie po uzyskaniu decyzji Podlaskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Białymstoku pozwalającej na ich wykonanie.

W tym stanie rzeczy należało orzec, jak w rozstrzygnięciu.

Zgodnie z art. 127 § 3 Kpa, od niniejszej decyzji nie służy odwołanie, jednakże strona z niej niezadowolona może złożyć wniosek o ponowne rozpatrzenie sprawy, w terminie 14 dni od dnia doręczenia tej decyzji, bezpośrednio do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego na adres: Ministerstwo Kultury i Dziedzictwa Narodowego, Departament Ochrony Zabytków, ul. Ksawerów 13, 02 – 656 Warszawa.



Z up. MINISTRA KULTURY
I DZIEDZICTWA NARODOWEGO
PODSEKRETARZ STANU
Tomasz Merta
Tomasz Merta

Otrzymują:

- Zarząd Województwa Podlaskiego
15-888 Białystok, ul. Kard. S. Wyszyńskiego 1.

Do wiadomości:

- Podlaski Wojewódzki Konserwator Zabytków
15-554 Białystok, ul. Dojlidy Fabryczne 23.