Białystok, dnia 09.04.2024

**ZAPYTANIE W CELU SZACOWANIA WARTOŚCI ZAMÓWIENIA**

Muzeum Podlaskie w Białymstoku zwraca się z prośbą o podanie szacunkowej wartości zamówienia polegającego na wykonaniu projektu kompleksowego remontu i wyposażenia zabytkowej stajni w Choroszczy przy ul. Pałacowej 2.

**1. Nazwa i adres zamawiającego.**

**Muzeum Podlaskie w Białymstoku**

**15-426 Białystok**

**Rynek Kościuszki 10**

REGON: 000276328

NIP: 542-10-06-132

Numer telefonu: *(85) 740-77-37*

E-mail: przetargi@muzeum.bialystok.pl

**2. Opis przedmiotu zamówienia.**

Przedmiotem zamówienia jest:

MUZEUM PODLASKIE W BIAŁYMSTOKU - BUDYNEK DAWNEJ STAJNI PRZY UL. PAŁACOWEJ 2 W CHOROSZCZY – PROJEKT

Zespół zabudowań pofabrycznych dawnej fabryki Moesa w Choroszczy u. Pałacowa 2

kl.wkz.-5340/9/82/, nr rej. 521, nr księgi wieczystej BI1b/00135884/3 Muzeum Podlaskie w Białymstoku (MPB)

Budynek dawnej stajni Moesów usytuowany jest na terenie Zespołu Pałacowo-parkowego w Choroszczy. MPB zleci wykonanie dokumentacji projektowej kompleksowego remontu i wyposażenia zabytkowej stajni i adaptacji do potrzeb statutowych Muzeum. W wyremontowanym obiekcie mają zostać zaprojektowane m.in.: sale wystawiennicze, konferencyjno-koncertowe i edukacyjne, oranżeria (pomarańczarnia) pod przykrytym szkłem zadaszeniu dziedzińca, restauracja, pokoje pracy twórczej, pomieszczenia techniczne, gospodarcze, magazynowe, socjalne, garażowe wraz z projektami wystroju wnętrz i wyposażenia oraz instalacje: ppoż., wod. - kan., sanitarna, c.o., elektryczna, alarmowa, monitorująca, wentylacyjna i klimatyzacyjna i Internet. Ponadto w projekcie należy ująć wykonanie stosownego oświetlenia i nagłośnienia (wewnątrz i na zewnątrz). Należy też uwzględnić, że Zamawiający będzie dążył do wykonania aplikacji i systemów elektronicznych dl zwierzających. Będzie to kolejny krok ku realizacji holistycznej koncepcji Muzeum w Choroszczy jako miejsca nastawionego na całoroczną obecność zwiedzających. Budynek jest obecnie w złym stanie technicznym, w tym bez instalacji. Projektując należy uwzględnić fakt, że za budynkiem stajni (od strony Orlika) znajdowały się obecnie zasypane, podziemne zbiorniki na nieczystości, co może przy okazji wykonywania prac budowlanych mieć wpływ na konstrukcję budynku. Wykonawca powinien ten fakt uwzględnić przy okazji wykonywania projektu. Niezbędny zakres projekt obejmuje w szczególności: wszystkie elewacje, rzuty, przekroje, widoki perspektywiczne, zagospodarowanie terenu, wizualizacje.

Opis: Zabytkowa, dawna stajnia Moesa wolnostojąca, jednokondygnacyjna, a od strony pd-zach. dwukondygnacyjna. Budynek ma układ zamknięty z wewnętrznym dziedzińcem, do którego prowadzi wejście bramne sklepione zamykane kutą stalową bramą. Dziedziniec powinien poprzez zadaszenie zostać wprowadzony w kubaturę obiektu. Po lewej stronie od wejścia w budynku powinny się znaleźć pomieszczenia techniczne, garażowe, gospodarcze i socjalne, po prawej i na wprost bramy sale wystawiennicze dla zbiorów Muzeum Podlaskiego i itp. oraz restauracja, na przykrytym szklanym dachem dziedzińcu – oranżeria. Kubatura budynku to 6093,5 m³. Powierzchnia zabudowy stajni to 1737 m². Budynek stajni znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie zespołu SPPZOZ. Wjazd na posesję odbywa się nieutwardzoną drogą gruntową. Budynek znajduje się na działce o nr geodezyjnym 101/4 w Choroszczy ul. Pałacowa 2. Został wpisany do rejestru zabytków decyzją wojewódzkiego konserwatora zabytków w Białymstoku z dnia 20 lipca 1984 r. l. dz. kl.wkz.-5340/9/82, nr rej. 521.

Projekt należy wykonać wg wskazówek Zamawiającego i przy jego akceptacji. W wycenie projektu należy uwzględnić koszty uzyskania wszystkich niezbędnych opinii i pozwoleń, w szczególności pozwolenie Podlaskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków i pozwolenie na budowę.

Zakres prac w ramach projektu obejmuje nakłady konieczne określone w art. 77 ustawy o ochronie zabytków: wykonanie projektu budowlanego zgodnie z przepisami prawa budowlanego. Projekt będzie finansowany z programu Polski Ład i środków własnych MPB.

Terminy:

Wykonanie - **do 10 miesięcy od dnia podpisania umowy z Zamawiającym.**

**3. Wykonawca składając ofertę zobowiązany jest złożyć następujące dokumenty**

Formularz oferty wg załączonego wzoru – zał. nr 1 do zapytania.

**4. Osoby uprawnione do kontaktów z wykonawcami i udzielania wyjaśnień dotyczących postepowania są:**

Imię nazwisko: Marek Skrypko

tel. 85 740 77 37/ 509 336 712

e-mail: przetargi@muzeum.bialystok.pl

**5. Miejsce i termin złożenia oferty**

Szacowanie należy złożyć do dnia 17.04.2024 r. do godz. 15:00 w formie elektronicznej na adres: przetargi@muzeum.bialystok.pl lub osobiście w sekretariacie Muzeum Podlaskiego w Białymstoku ul. Rynek Kościuszki 10, 15-426 Białystok.

**Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania w każdym czasie bez podania przyczyny.**

Załączniki:

1. formularz szacowania.
2. Skan dokumentacji dotyczącej zabytku.
3. Karta adresowa zabytku.
4. Informacja KWKZ o wpisie do rejestru zabytków województwa podlaskiego.

**Załącznik nr 1 do zapytania**

**Zamawiający**:

Muzeum Podlaskie w Białymstoku

Ratusz, Rynek Kościuszki 10

15-426 Białystok

**FORMULARZ SZACOWANIA**

**Składający ofertę:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Pełna nazwa (firma)albo imię i nazwisko** |  |
| **Siedziba/miejsce zamieszkania/adres głównego miejsca wykonywania działalności** |  |
| **Adres e –mail na który Zamawiający powinien przesyłać korespondencję związaną z postępowaniem** |  |
| **NIP** |  |
| **REGON** |  |
| **Telefon** |  |
| **Osoba do kontaktów z Zamawiającym** |  |
| **Nr rachunku bankowego** |  |

**Szacowana wartość za realizację zamówienia:**

**kwota netto: ……………………. zł (słownie:………………………… ……………………………………………)**

podatek VAT:…………………….zł **( słownie**………………………..…………………...……………………………..**)**

**kwota brutto ……………………………..zł ( słownie:……………………………… ………………………….…..)**

………………………………………… dnia……………..……..

.......................................................................................

(podpis i pieczątka osób/y upoważnionej

do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy)